

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario-Direttore, su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente, dal 27.12.2017 al \_\_\_\_\_, a norma dell'Art. 11 della L.R. 3.12.1991, n. 44 e ss. mm. e ii e che contro la stessa \_\_\_\_\_ sono stati presentati reclami, opposizioni o richieste di controllo.

Enna, li 27 Dicembre 2017

L'ADDETTO

f.to Colina

IL SEGRETARIO

f.to Cammarata

E' copia conforme all'originale

Enna, li 27 Dicembre 2017

IL SEGRETARIO

Geom. Antonio Cammarata

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D.Lgs n. 39/93

**ENTE AUTODROMO PERGUSA**

(Consorzio Tra Enti Pubblici della Provincia di Enna)

Con sede in Enna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 58 del Registro

Seduta del 23 dicembre 2017

OGGETTO: **Proposta di Contratto di concessione in uso dell'Autodromo di Pergusa, con proposta di adesione con la Pirelli Tyre S.p.A. – Approvazione schema;**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventitre, del mese di dicembre, alle ore 11,00, in Enna, in seguito a convocazione del Presidente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Signori:

	PRESENTI	ASSENTI	
Sgrò Mario	SI	--	Presidente
Battaglia Alessandro	SI	--	Consigliere
Sanfilippo Salvatore	SI	--	Consigliere

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Mario Sgrò.

Partecipa all'adunanza il Segretario dell'Ente Geom. Antonio Cammarata.

Il Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara valida ed aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che a far data dall'anno 2014 è in vigore una convenzione stipulata con la Pirelli Tyre S.p.A. per l'effettuazione della stessa di attività di sperimentazione e collaudo pneumatici, promozione lanci stampa e pubbliche relazioni in genere, presso l'autodromo di Pergusa per il periodo 2014-2018.

- CHE con nota raccomandata n. 025/17 del 8.5.2017, assunta al protocollo dell'Ente al n. 1358 del 10.5.2017, la Pirelli Tyre S.p.A. - Testing Department, ha manifestato il proprio interesse per la stipula di un accordo pluriennale con questo Ente per la istaurazione, presso l'autodromo di Pergusa, di un centro appositamente attrezzato per la sperimentazione, ricerca e sviluppo di pneumatici prodotti dalla medesima;

- CHE con nota n. 1451 di prot. del 18.5.2017, il Presidente dell'Ente ha comunicato alla Pirelli Tyre S.p.A. la disponibilità del Consorzio a valutare la suddetta proposta, invitando gli esponenti della suddetta società ad un incontro preliminare ed interlocutorio, propedeutico alla formale stesura di una proposta contrattuale;

- CHE con nota raccomandata n. 031/17 del 20.6.2017, assunta al protocollo dell'Ente al n. 1358 del 10.5.2017, la Pirelli Tyre S.p.A., nel confermare il proprio interesse alla stipula di un accordo definitivo, ha chiesto la trasmissione di una bozza di accordo definitivo, predisposta da un legale di questo Ente, redatta in conformità alle vigenti procedure ed alle necessità di questo Ente, al fine di essere sottoposta alle opportune valutazioni della società medesima;

-CHE con deliberazione del C.d.A. n. 41 è stato provveduto al conferimento di un incarico di consulenza legale - ex art. 17, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 - all'Avvocato Nunzio Mauro Incardone, finalizzato all'assistenza e supporto giuridico, nella strategica definizione delle clausole contrattuali che regolamenteranno i rapporti tra questo Ente e la Pirelli Tyre;

VISTO ed esaminato lo schema di Contratto di concessione in uso dell'Autodromo di Pergusa, con proposta di adesione con la Pirelli Tyre S.p.A., nel testo predisposto dal legale incaricato da questo Ente, e trasmesso alla Società Medesima con nota del 15.12.2017, che sub "A" si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che, i punti salienti del suddetto accordo prevedono quanto segue:

- 1.- Durata: anni otto, con diritto di uso fino a 150 giornate annue, con impegno ad utilizzo minimo di almeno 75 giornate annue e con facoltà di rinnovo del diritto d'uso per ulteriori anni 4, qualora la Società ne faccia richiesta entro 24 mesi dalla scadenza, ove la normativa vigente dovesse consentirlo;
- 2.- Canone d'uso: € 3.000,00, oltre IVA come per legge, per ogni giorno di utilizzo dell'Autodromo da parte della Società, aggiornabile secondo gli indici ISTAT rilevati, a decorrere dal secondo anno;
- 3.- Realizzazione lavori di ripristino della sede stradale, delle aree Paddock e Pit-Lane e totale revisione della cordolatura, a cura e totale carico delle Pirelli tyre S.p.A. ed in conformità alle prescrizioni dettate dalle Federazioni Sportive Nazionali ed Internazionali e da esse approvate;

CONSIDERATO che il perseguimento di tali iniziative, configurano momenti importanti, nella realizzazione degli obiettivi dell'Ente sul versante della promozione dello sviluppo economico del territorio Ennese;

VISTO l'art. 168, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che la durata delle concessioni è limitata ed è determinata nel bando di gara dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore in funzione dei lavori o servizi richiesti al concessionario. La stessa è commisurata al valore della concessione, nonchè alla complessità organizzativa dell'oggetto della stessa;

VISTI gli artt. 1332 e ss. del Codice Civile, ai sensi dei quali nel contratto per adesione le condizioni sono stabilite a priori da una delle parti. La parte che aderisce si limita a manifestare il proprio consenso;

VISTO l'art. 14 dello Statuto Consortile, con il quale sono state attribuite al Segretario-Direttore dell'Ente, Geom. Antonio Cammarata le funzioni previste dagli artt. 33 e 34 del D.P.R. 902/86;

VISTI gli artt. 11 e 12 del Regolamento Organico del Personale;

VISTO lo statuto consortile;

RICHIAMATO l'art. 6, comma 4, lett. f., dello Statuto Consortile, il quale prevede che l'Assemblea Consortile approva le deliberazioni adottate dal Consiglio di Amministrazione in materia di "contratti ed altri atti vincolanti il bilancio oltre l'anno, esclusi quelli relativi alla locazione di immobili e alla somministrazione e fornitura di beni e servizi a carattere continuativo", alle quali viene data la configurazione di atti fondamentali;

RITENUTO, pertanto, di:

- dovere approvare lo schema di Contratto che fissa i termini di accordo da stipulare tra questo Ente e La Pirelli Tyre S.p.A., Società con sede in Milano, Viale Pero e Alberto Pirelli n. 25, Cod. Fisc. e P. IVA 07211330159, nel testo allegato sub "A" alla presente deliberazione;

- di dovere autorizzare, sin d'ora il Segretario-Direttore dell'Ente, a sottoscrivere il suddetto Contratto con la Pirelli Tyre S.p.A. di Milano, qualora la medesima pervenga ad adesione del contratto in questione;

- di riservarsi di provvedere, all'approvazione di eventuali ulteriori modifiche non sostanziali, apportate al suddetto schema di contratto, con proprio successivo atto deliberativo, fermo restando i precedenti punti salienti 1-2-3, che in ogni caso costituiscono condicio sine qua non della proposta di adesione al contratto;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere di regolarità di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria della spesa, ai sensi degli Artt. 16 e 17 dello statuto consortile nonché ai sensi dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000;

con voti unanimi palesi

DELIBERA

1) approvare lo schema di Contratto che fissa i termini di accordo da stipulare tra questo Ente e La Pirelli Tyre S.p.A., Società con sede in Milano, Viale Pero e Alberto Pirelli n. 25, Cod. Fisc. e P. IVA 07211330159, nel testo allegato sub "A" alla presente deliberazione;

2) autorizzare, sin d'ora il Segretario-Direttore dell'Ente, a sottoscrivere il suddetto Contratto con la Pirelli Tyre S.p.A. di Milano, qualora la medesima pervenga ad adesione del contratto in questione;

3) di riservarsi di provvedere, all'approvazione di eventuali ulteriori modifiche non sostanziali, apportate al suddetto schema di contratto, con proprio successivo atto deliberativo, fermo restando i punti salienti 1-2-3, meglio descritti in narrativa e che quivi debbono intendersi integralmente trascritti, che in ogni caso costituiscono condicio sine qua non della proposta di adesione al contratto;

4) Dare atto, infine, che la presente deliberazione:

- a) è soggetta all'approvazione dell'assemblea consortile ai sensi dell'art.6 comma 4 lett.f) dello statuto consortile;
- b) deve essere inviata al Comune di Enna per la pubblicazione all'Albo pretorio on line comunale;
- c) deve essere inviata agli Enti consorziati entro dieci giorni dalla data di approvazione da parte dell'assemblea consortile.

\* \* \* \* \*

Successivamente, stante l'urgenza del caso, il Consiglio con separata votazione espressa in forma palese e unanime favorevole

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

Fatto e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

f.to Battaglia

f.to Sgrò

f.to Cammarata

**ENTE AUTODROMO PERGUSA**  
(CONSORZIO TRA ENTI PUBBLICI DELLA PROVINCIA DI ENNA)  
CON SEDE IN ENNA  
-----

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE N. 58 DEL 23 DICEMBRE 2017

**OGGETTO: Proposta di Contratto di concessione in uso dell'Autodromo di Pergusa, con proposta di adesione con la Pirelli Tyre S.p.A. – Approvazione schema;**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(Art. 17, comma 2 Statuto Consortile – art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000)

VISTO: Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Enna, 22 Dicembre 2017

IL SEGRETARIO

f.to Cammarata

---

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
E COPERTURA FINANZIARIA**

(Artt. 16 e 17 Statuto Consortile – art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000)

VISTO: Si esprime parere \_\_\_\_\_ in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della proposta di deliberazione in oggetto.

Enna, 22 Dicembre 2017

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Cammarata

---